

Toelichting op enkele onderdelen van uw nieuwe polisvoorwaarden

Graag attenderen wij u op een aantal van belang zijnde onderdelen van uw nieuwe polisvoorwaarden. U kunt geen rechten ontleen aan deze beperkte opsomming.

De polis is het schriftelijke bewijs van uw verzekeringsovereenkomst. De polis bestaat uit een polisblad, de polisvoorwaarden en eventuele clausules. Op uw polisblad staat ook welke voorwaardenversie van toepassing is. In de nieuwe polisvoorwaarden staat uitgebreid beschreven waarvoor u wel en niet bent verzekerd.

Polisvoorwaarden: GEB.001.02 Volmacht Gebouwverzekering Zekerheidspakket Nationale Nederlanden		
Onderdeel	In voorwaarden is opgenomen:	Moet u wat doen?
Algemeen Begrippen, dekking en uitsluitingen	In de hoofdstukken 1, 2 en 3 worden respectievelijk begrippen, de omvang van de dekking en de uitsluitingen van deze verzekering toegelicht	<i>Lees deze artikelen in de polisvoorwaarden goed door</i> <i>Bespreek uw vragen met uw adviseur</i>
Zonnestroominstallatie	Art. 2.1 Beschreven is welke schade aan een zonnestroominstallatie wel en niet verzekerd is Er gelden voorwaarden en eisen om voor vergoeding in aanmerking te komen Niet gedekt is microcrackschade aan zonnepanelen (dat zijn met het blote oog niet waarneembare scheurtjes)	<i>Lees dit artikel goed door als u een zonnestroominstallatie hebt</i> <i>Dan weet u welke schade verzekerd is, welke eisen gelden en vanaf welke datum dat het geval is</i>
Overstroming niet-primaire waterkering Voorbeelden van een niet-primaire waterkering, ook wel secundaire of regionale waterkering genoemd, zijn een weg, aanlegplaats, weiland of recreatiegebied Niet-primaire waterkeringen vormen vaak een belangrijk onderdeel van het woon- en leefmilieu	Art. 2.1.1.10 Schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen door overstroming van een niet-primaire waterkering is verzekerd	<i>Lees artikel 2.1.1.10 en bijbehorende 'nadere omschrijvingen' van de voorwaarden goed door</i> <i>Hierin staat een toelichting op de begrippen overstroming en waterkeringen</i>
Overstroming primaire waterkering Een primaire waterkering is een waterkering die beveiliging biedt tegen overstroming, bijvoorbeeld een dijk, duin of stormvloedkering Een primaire waterkering is direct aan een grote rivier of zee te vinden	Art. 3.2.2 Niet verzekerd is schade door overstroming van een primaire waterkering	<i>Lees artikel 3.2.2 goed door voor een toelichting op deze uitsluiting</i>
Verboden activiteiten	Art. 3.2.7 Niet verzekerd is schade veroorzaakt door of verband houdend met verboden activiteiten	<i>Lees artikel 3.2.7 goed door voor een toelichting op deze uitsluiting</i>

	Bijvoorbeeld overtreding van de Opiumwet	
Melding risicowijziging	Art. 7.2.1 Een wijziging van bestemming, bouwaard of dakbedekking van het gebouw dient zo spoedig mogelijk doorgegeven te worden Dit geldt ook bij (gedeeltelijke) leegstand of kraak van het gebouw	<i>Geef wijzigingen bij bestemming, bouwaard en dakbedekking, maar ook (gedeeltelijke) leegstand, buitengebruikstelling, verhuizing en gekraakt zijn zo spoedig mogelijk door aan uw adviseur</i>
Extra kosten Dekking voor extra kosten die u maakt om schade door stilstand of verstoring van uw bedrijfsactiviteiten te beperken of op te heffen Bijvoorbeeld kosten van noodhuisvesting	Niet verzekerd als dekking onder deze verzekering	<i>Bespreek het met uw adviseur als u dekking wilt voor de verzekering van extra kosten</i>
Schade door rioolwater, neerslag of grondwater	Art. 2.1.1.8 Schade door neerslag en/of rioolwater, onvoorzien het gebouw binnengedrongen, is gedekt Er is geen dekking als er sprake is van: • Neerslag/rioolwater binnengedrongen via openstaande ramen of deuren • omhooggekomen grondwater • het doorslaan van muren • onvoldoende onderhoud van het gebouw	<i>Als er in uw vestigingsgebied problemen zijn met grondwater bespreek dit dan met uw adviseur</i> <i>Mogelijk zijn er andere oplossingen te vinden</i>
Aanvullende dekkingen Voorbeelden van aanvullende dekkingen zijn vergoeding van expertisekosten, bereddingskosten, kosten voor een noodvoorziening en dergelijke	Artikel 2.2 Onder artikel 2.2. zijn alle aanvullende dekkingen limitatief in de voorwaarden opgenomen Deze aanvullende dekkingen gelden ook indien totale vergoeding boven de verzekerde som uitkomt	
Verplicht meerwerk op last van overheid	Art. 2.2.5 Extra werkzaamheden bij herstel of herbouw van het gebouw, op grond van een verplichting die de overheid heeft opgelegd zijn verzekerd	<i>Deze dekking geldt per gebeurtenis tot maximaal de verzekerde som</i>
Aanpassing in ontwerp en/of constructie	Art. 2.2.6 Redelijke kosten voor aanpassingen en verbeteringen bij herstel of herbouw zijn verzekerd	<i>Lees artikel 2.2.6 goed door voor een uitgebreidere omschrijving van en nadere toelichting op deze dekking</i>

	De schade moet het gevolg zijn van hagel, sneeuwdruk en/of wateraccumulatie En mede het gevolg zijn van ontwerp- en/of constructiefouten	
--	--	--