

Toelichting op enkele onderdelen van uw nieuwe polisvoorwaarden

Graag attenderen wij u op een aantal van belang zijnde onderdelen van uw nieuwe polisvoorwaarden. U kunt geen rechten ontleen aan deze beperkte opsomming.

De polis is het schriftelijke bewijs van uw verzekeringsovereenkomst. De polis bestaat uit een polisblad, de polisvoorwaarden en eventuele clausules. Op uw polisblad staat ook welke voorwaardenversie van toepassing is. In de nieuwe polisvoorwaarden staat uitgebreid beschreven waarvoor u wel en niet bent verzekerd.

Polisvoorwaarden: HUU.001.02 Volmacht		
Huurdersbelangverzekering, Zekerheidspakket, Nationale Nederlanden		
Onderdeel	In voorwaarden is opgenomen:	Moet u wat doen?
Algemeen Begrippen, dekking en uitsluitingen	In de hoofdstukken 1, 2 en 3 worden respectievelijk begrippen, de omvang van de dekking en de uitsluitingen van deze verzekering toegelicht	<i>Lees deze artikelen in de polisvoorwaarden goed door Bespreek uw vragen met uw adviseur</i>
Overstroming niet-primaire waterkering Voorbeelden van een niet-primaire waterkering, ook wel secundaire of regionale waterkering genoemd, zijn een weg, aanlegplaats, weiland of recreatiegebied Niet-primaire waterkeringen vormen vaak een belangrijk onderdeel van het woon- en leefmilieu	Art. 2.1.1.10 Schade door overstroming van een niet-primaire waterkering is verzekerd	<i>Lees artikel 2.1.1.10 en bijbehorende 'nadere omschrijvingen' van de voorwaarden goed door Hierin staat een toelichting op de begrippen overstroming en waterkeringen</i>
Overstroming primaire waterkering Een primaire waterkering is een waterkering die beveiliging biedt tegen overstroming, bijvoorbeeld een dijk, duin of stormvloedkering Een primaire waterkering is direct aan een grote rivier of zee te vinden	Art. 3.2.2 Niet verzekerd is schade door overstroming van een primaire waterkering	<i>Lees artikel 3.2.2 goed door voor een toelichting op deze uitsluiting</i>
Verboden activiteiten	Art. 3.2.7 Niet verzekerd is schade veroorzaakt door of verband houdend met verboden activiteiten	<i>Lees artikel 3.2.7 goed door voor een toelichting op deze uitsluiting</i>
Melding risicowijziging	Art. 7.2.1 Een wijziging van bestemming, bouwaard of dakbedekking van het gebouw dient zo spoedig mogelijk doorgegeven te worden Dit geldt ook bij (gedeeltelijke) leegstand of kraak van het gebouw	<i>Geef wijzigingen bij bestemming, bouwaard en dakbedekking, maar ook (gedeeltelijke) leegstand, buitengebruikstelling, verhuizing en gekraakt zo spoedig mogelijk door aan uw adviseur</i>
Schade door rioolwater, neerslag of grondwater	Art. 2.1.1.8	<i>Als er in uw vestigingsgebied problemen zijn met grondwater bespreek dit dan met uw adviseur</i>

	Schade door neerslag en/of rioolwater, onvoorzien het gebouw binnengedrongen, is gedekt Er is geen dekking als er sprake is van: • Neerslag/rioolwater binnengedrongen via openstaande ramen of deuren • omhooggekomen grondwater • het doorslaan van muren • onvoldoende onderhoud van het gebouw	<i>Mogelijk zijn er andere oplossingen te vinden</i>
--	---	---