

Schematisch overzicht: Belangrijkste verschillen tussen voorwaarden Aon PK060-11 en AONAVB2025 aansprakelijkheid huiseigenaren			
Thema	PK060-11 (VvE)	AONAVB2025	Opmerking
Wie zijn verzekerd?	Verzekeringnemer, bestuurders, vennoten, commissarissen, ondergeschikten, familieleden, huisgenoten, stichtingen/fondsen gerelateerd aan VvE.	Verzekeringnemer, medeverzekerden, werknemers, ondergeschikten, familieleden, huisgenoten, bestuurders, commissarissen, personeelsvereniging, ondernemingsraad, pensioenfonds.	Beide zeer breed, AONAVB2025 noemt expliciet meer functies.
Wat is verzekerd?	Aansprakelijkheid voor schade aan derden (personen en zaken) door handelen/nalaten binnen de verzekerde activiteiten.	Aansprakelijkheid voor schade aan derden (personen en zaken), bedrijfsaansprakelijkheid, productaansprakelijkheid, werkgeversaansprakelijkheid.	AONAVB2025 specificeert product- en werkgeversaansprakelijkheid.
Gedekte schades	Personenschade (letsel, gezondheid, overlijden, gevolgschade), zaakschade (beschadiging, vernietiging, verontreiniging, verlies, gevolgschade).	Personenschade (letsel, gezondheid, overlijden, gevolgschade), zaakschade (beschadiging, verontreiniging, vernietiging, vermissing, gevolgschade).	Vrijwel identiek, beide dekken personen- en zaakschade.
Verzekerd bedrag	Maximaal verzekerd bedrag per aanspraak, alle verzekerden samen.	Maximaal verzekerd bedrag per aanspraak en per verzekeringsjaar, alle verzekerden samen.	AONAVB2025 noemt expliciet limiet per jaar.
Aanvullende vergoedingen	Wettelijke rente, kosten van verweer, proceskosten, bereddingskosten, rechtsbijstand, cautie (max. 10% van verzekerd bedrag, max. €50.000).	Kosten van maatregelen om schade te voorkomen/beperken, kosten van verweer, wettelijke rente, aanvullende vergoedingen tot max. verzekerd bedrag per aanspraak.	Beide vergoeden kosten van verweer en beredding, AONAVB2025 noemt aanvullende vergoedingen.

Uitsluitingen	Opzet, luchtvaartuigen, motorrijtuigen, schepen, boete-/garantie-/vrijwaringsbedingen, molest, atoomkernreacties, bekende omstandigheden, verontreiniging bodem/lucht/water, werkgeversaansprakelijkheid (tenzij apart verzekerd), overtreden overheidsvoorschrift en (milieu).	Opzet, seksuele gedragingen, motorrijtuigen, vaartuigen, luchtvaartuigen, contractuele bedingen, overtreding overheidsvoorschriften, asbest, buitenlandse vestigingen, sanctiewetgeving, milieuaantasting, genetische schade, schades aan zaken onder opzicht, geleverde zaken/werkzaamheden, schades door niet-gebruik/ondeugdelijk gebruik, natuurrampen, alcohol/drugs, onbevoegd besturen, snelheidswedstrijden.	AONAVB2025 heeft uitgebreidere en modernere uitsluitingen, o.a. asbest, milieu, sancties, genetische schade, alcohol/drugs, natuurrampen.
Opzicht	Schade aan zaken onder opzicht uitgesloten, met enkele uitzonderingen (o.a. na oplevering, schade aan vervoermiddelen bij laden/lossen, schade vergoed door brandverzekeraar).	Schade aan zaken onder opzicht uitgesloten, met vergelijkbare uitzonderingen (o.a. schade aan zaken van ondergeschikten, schade bij werkzaamheden, schade vergoed door brandverzekeraar, gehuurde beursruimte).	Uitzonderingen grotendeels gelijk, AONAVB2025 noemt beursruimte expliciet.
Werkgeversaansprakelijkheid	Standaard uitgesloten, apart te verzekeren.	Standaard meeverzekerd, met aparte dekking en uitsluitingen.	AONAVB2025 biedt standaard dekking voor werkgeversaansprakelijkheid.
Milieuschade	Verontreiniging bodem/lucht/water uitgesloten, tenzij plotseling/onzeker en niet langzaam proces (apart verzekerd).	Milieuaantasting uitgesloten, tenzij plotseling/onzeker en niet langzaam proces.	Beide hanteren vergelijkbare uitsluiting/voorwaarde.
Schadebehandeling	Verzekeraars beslissen over schadevaststelling, minnelijke regeling, verweer, rechtsbijstand; rechtstreekse betaling aan benadeelde mogelijk.	Verzekeraar beoordeelt dekking, stelt schade vast, kan expert benoemen, rechtstreekse betaling aan benadeelde mogelijk.	Beide gelijkwaardig.
Verplichtingen bij schade	Direct melden, bescheiden aanleveren, geen erkenning van aansprakelijkheid, alle inlichtingen	Direct melden, medewerking, informatie verstrekken, schade voorkomen/beperken, omstandigheden melden.	Beide gelijkwaardig.

	geven, medewerking verlenen.		
Premie en wijzigingen	Premie en voorwaarden gelden voor activiteiten op polis; bij wijziging kan premie/voorwaarden aangepast worden.	Jaarlijkse actualisatie van premie, verplicht wijzigingen doorgeven, bij niet reageren kan premie verhoogd worden.	AONAVB2025 noemt expliciet jaarlijkse actualisatie en sanctie bij niet reageren.
Samenvatting			
AONAVB2025 is uitgebreider en moderner , met meer expliciete uitsluitingen (o.a. asbest, milieu, sancties, genetische schade, alcohol/drugs, natuurrampen) en standaard dekking voor werkgeversaansprakelijkheid.			
PK060-11 is traditioneel en gericht op VvE , met vergelijkbare basisdekking maar minder expliciete uitsluitingen en geen standaard werkgeversaansprakelijkheid.			
Beide polissen bieden een brede dekking voor aansprakelijkheid , maar AONAVB2025 is duidelijker en uitgebreider in voorwaarden, uitsluitingen en aanvullende vergoedingen.			