

Wijzigingen MABGEB 2016 ten opzichte van MABGEB 2013

De wijzigingen zijn **geel** gearceerd.

Art. 1.3 Gebouw

2013 versie:

Het op het polisblad omschreven gebouw, een onroerende zaak die naar aard en inrichting bestemd is om duurzaam ter plaatse te blijven, met de daarbij behorende schuren, berguimten, garages en andere bijgebouwen, afdaken en terreinafscheidings mits niet bestaande uit planten of rietmatten, die daar volgens verkeersopvattingen deel van uitmaken.

Funderingen worden niet geacht tot het gebouw te behoren, tenzij uit het polisblad blijkt dat deze zijn meeverzekerd.

Lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonneschermen, automaten, vitrines met inhoud en zaken in eilandetalages zijn slechts meeverzekerd, voor zover deze niet via een Inhoudpolis verzekerd zijn.

2016 versie gewijzigd in:

Het op het polisblad omschreven gebouw, een onroerende zaak die naar aard en inrichting bestemd is om duurzaam ter plaatse te blijven, met de daarbij behorende - schuren, berguimten, garages en andere bijgebouwen, afdaken;

- terreinafscheidings mits niet bestaande uit planten of rietmatten; -

zonnecollectoren, -panelen die bedoeld zijn voor het binnenhalen van warmtestraling;
- oplaadpaal of laadstation voor een elektrische auto die is gemonteerd aan het gebouw of op het eigen terrein.

Funderingen worden niet geacht tot het gebouw te behoren, tenzij uit het polisblad blijkt dat deze zijn meeverzekerd.

Lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonneschermen, automaten, vitrines met inhoud en zaken in eilandetalages zijn slechts meeverzekerd, voor zover deze niet via een Inhoudpolis verzekerd zijn.

1.8 Wateraccumulatie

2013 versie:

Met wateraccumulatie wordt de opeenhoping van regenwater (**op meestal een plat dak bedoeld**). Dit ontstaat onder de volgende omstandigheden (al dan niet in combinatie):

2016 versie gewijzigd in:

Met wateraccumulatie wordt de opeenhoping van regenwater (**op meestal een plat dak**) bedoeld. Dit ontstaat onder de volgende omstandigheden (al dan niet in combinatie):

Art. 2.10 Neerslag

2013 versie:

Neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater) onvoorzien via daken, balkons of vensters binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan; mits niet binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

2016 versie gewijzigd in:

Neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater) onvoorzien via daken, balkons of vensters binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan; mits niet binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

Tevens is er een dekking voor schade door neerslag en/of rioolwater via de begane grond of de openbare weg onvoorzien het gebouw binnengedrongen. Niet gedekt en dus uitgesloten van de dekking is schade door grondwater.

Art. 4.1 Lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonneschermen, automaten, vitrines

2013 versie:

Lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonneschermen, automaten, vitrines met inhoud en zaken in eilandetalages verzekerd, voor zover aan of nabij het op het polisblad omschreven gebouw, behalve tegen diefstal en beschadiging hierbij, vandalisme en storm als genoemd onder artikel 2.

Schade aan lichtreclame-installaties door brand of ontploffing is alleen gedekt als de brand of de ontploffing buiten de lichtreclame-installatie is ontstaan, voor zover deze niet via een Inhoudpolis verzekerd zijn.

Deze dekking geldt tot maximaal € 50.000,= per gebeurtenis.

2016 versie gewijzigd in:

Lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonneschermen, automaten, vitrines met inhoud en zaken in eilandetalages verzekerd, voor zover aan of nabij het op het polisblad omschreven gebouw, behalve tegen diefstal en beschadiging hierbij, vandalisme en storm als genoemd onder artikel 2.

Schade aan lichtreclame-installaties door brand of ontploffing is alleen gedekt als de brand of de ontploffing buiten de lichtreclame-installatie is ontstaan, voor zover deze niet via een Inhoudpolis **of lichtreclamepolis** verzekerd zijn.

Deze dekking geldt tot maximaal € 50.000,= per gebeurtenis.

Art. 6.3

2013 versie:

Verzekerde heeft met betrekking tot het op het polisblad omschreven gebouw de vrijheid tot aanbouw, verbouw, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, mits deze binnen de grenzen van de polisomschrijving blijven.

Gedurende de tijd, dat het gebouw nog in aanbouw is, uitwendig of ingrijpend inwendig verbouwd wordt of leeg staat, geldt de dekking voor de gebeurtenissen als genoemd in artikel 2.7 t/m 2.15 en 2.18.

Andere gebeurtenissen zoals vermeld in artikel 2, met uitzondering van artikel 2.24, zijn alleen gedekt voor zover verzekerde aantoont dat er geen enkel verband bestaat tussen de schadegebeurtenis en de aan- of verbouwactiviteiten.

i.c.m. M5219 Aan/ of verbouw en leegstand

Het bepaalde in de van toepassing zijnde polisvoorwaarden MABGEB is vervallen en vervangen door:

art. 6.3

Verzekerde heeft met betrekking tot het op het polisblad omschreven gebouw de vrijheid tot aanbouw, verbouw, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, mits deze binnen de grenzen van de polisomschrijving blijven.

Gedurende de tijd, dat het gebouw nog in aanbouw is, uitwendig of ingrijpend inwendig verbouwd wordt of leeg staat, geldt de dekking voor de gebeurtenissen als genoemd in artikel 2 met uitzondering van artikel 2.7 t/m 2.15 en 2.18.

Andere gebeurtenissen zoals vermeld in artikel 2, met uitzondering van artikel 2.24, zijn alleen gedekt voor zover verzekerde aantoont dat er geen enkel verband bestaat tussen de schadegebeurtenis en de aan- of verbouwactiviteiten.

2016 versie gewijzigd in:

Verzekerde heeft met betrekking tot het op het polisblad omschreven gebouw de vrijheid tot aanbouw, verbouw, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, mits deze binnen de grenzen van de polisomschrijving blijven.

Gedurende de tijd, dat het gebouw nog in aanbouw is, uitwendig of ingrijpend inwendig verbouwd wordt of leeg staat, geldt de dekking voor de gebeurtenissen als genoemd **in artikel 2, met uitzondering van artikel 2.7 t/m 2.18 en artikel 2.22 t/m 2.24. De gebeurtenissen zoals vermeld in artikel 2.1 t/m 2.6 zijn alleen gedekt** voor zover verzekerde aantoont dat er geen enkel verband bestaat tussen de schadegebeurtenis en de aan- of verbouwactiviteiten.

Art. 9.3

2013 versie:

Onderverzekering

Als bij schade blijkt dat het verzekerd bedrag lager is dan 90% van de waarde waarvan wordt uitgegaan bij de vaststelling van de omvang van de schade, wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerd bedrag tot die waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis.

Dit is niet van toepassing op vergoeding van de expertisekosten.

2016 versie gewijzigd in:

Onderverzekering

Als bij schade blijkt dat het verzekerd bedrag lager is dan 90% van de waarde waarvan wordt uitgegaan bij de vaststelling van de omvang van de schade, wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerd bedrag tot die waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis. Dit is niet van toepassing op vergoeding van de expertisekosten.